

ПРОТОКОЛ №5

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.НЕФТЕЮГАНСК 6 МИКРОРАЙОН ДОМ №67. В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«04» сентября 2017г

г.Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома 545,9 кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10

Бояршинова Диана Азатовна – представитель УК

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 15 июня 2017 года по 03 сентября 2017 года в форме очно-заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила 425 кв.м. (425 голосов), кворум 77,8 %

Собственники, присутствующие на собрании в очно-заочной форме:

Соколов В.В.
Соколова А.В.
Михайлова А.Н.
Михайлов В.П.
Семечкина И.И.
Агеева И.М.
Антошкина Н.С.
Бахтиев В.Н.
Бушуева Е.В.
Бушуев А.В.
Родыгина А.А.
Родыгин В.М.
Мальцев А.И.
Антошкина И.А.
Антошкина Н.С.

Приглашенные:

1. Специалист по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3» - Бояршинова Диана Азатовна.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очно-заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Выбор председателя, секретаря собрания и
- 2.Выбор членов счетной комиссии.
- 3.Выбор председателя и совета дома.

4. Утвердить капитальный ремонт электроснабжения. Провести работы по капитальному ремонту теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения до отметки ниже 0.0. На высвободившиеся деньги провести капитальный ремонт кровли.

5. Об определении порядка оформления протоколов общих собраний и места хранения решений собственников помещений и протоколов общих собраний.

6. О выборе места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников в помещении и его результатов.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:

О выборах председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Председателем собрания – Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10
Секретарём собрания – Бояршинову Диану Азатовну – собственника кв. №79.

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать Председателем собрания – Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10
Секретарём собрания – Бояршинову Диану Азатовну – собственника кв. №79.

Подано голосов:

За – 425 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По второму вопросу повестки дня:

Об избрании счетной комиссии общего собрания

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Выбрать председателем счетной комиссии – Бояршинову Диану Азатовну- специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

2. Выбрать членом счетной комиссии – Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10

3. Выбрать членом счетной комиссии – Антошкин Игорь Анатольевич- собственника кв. №12

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем счетной комиссии – Бояршинову Диану Азатовну- специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

2. Выбрать членом счетной комиссии – Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10

3. Выбрать членом счетной комиссии – Антошкин Игорь Анатольевич- собственника кв. №12

Подано голосов:
За – 425 (100 %)
Против- 0
Воздержались- 0

По третьему вопросу повестки дня:
Об избрании Совета дома и Председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома:
Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10
Избрать Совет многоквартирного дома в составе:
Антошкин Игорь Анатольевич- собственника кв. №12
Бахтиева Валентина Леонидовна - собственника кв. № 9
Семечкина Ирина Ивановна - собственника кв. № 5

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома:
Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10
Избрать Совет многоквартирного дома в составе:
Антошкин Игорь Анатольевич- собственника кв. №12
Бахтиева Валентина Леонидовна - собственника кв. № 9
Семечкина Ирина Ивановна - собственника кв. № 5

Подано голосов:
За – 425 (100 %)
Против- 0
Воздержались- 0

По четвертому вопросу:
Утвердить капитальный ремонт электроснабжения. Провести работы по капитальному ремонту теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения до отметки ниже 0.0. На высвободившиеся деньги провести капитальный ремонт кровли.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить капитальный ремонт электроснабжения. Провести работы по капитальному ремонту теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения до отметки ниже 0.0. На высвободившиеся деньги провести капитальный ремонт кровли.

РЕШИЛИ:

Утвердить капитальный ремонт электроснабжения. Провести работы по капитальному ремонту теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения до отметки ниже 0.0. На высвободившиеся деньги провести капитальный ремонт кровли.

Подано голосов:
За – 425 (77,8 %)
Против-0
Воздержались- 0

По пятому вопросу повестки дня:

Об определении порядка оформления протоколов общих собраний и места хранения решений собственников помещений и протоколов общих собраний.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок оформления протоколов общих собраний и место хранения решений собственников помещений и протоколов общих собраний:

- протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №67 в 6, микрорайоне г.Нефтеюганска;
- решения собственников помещений в многоквартирном доме №67 в 6 микрорайоне г.Нефтеюганска и протоколы общих собраний по данному дому хранятся в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).

РЕШИЛИ:

Определить порядок оформления протоколов общих собраний и место хранения решений собственников помещений и протоколов общих собраний:

- протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №67 в 6 микрорайоне г.Нефтеюганска;
- решения собственников помещений в многоквартирном доме №67 в 6 микрорайоне г.Нефтеюганска и протоколы общих собраний по данному дому хранятся в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).

Подано голосов:
За – 425 (100 %)
Против- 0
Воздержались – 0

По шестому вопросу повестки дня:

О выборе места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников в помещении и его результатов.

СЛУШАЛИ:

Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Бушуева Екатерина Валерьевна – собственник кв. № 10

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома №67 в 6 микрорайоне г. Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:

- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома №67 в 6 микрорайоне г. Нефтеюганска;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

РЕШИЛИ:

Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома №67 в 6 микрорайоне г. Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:

- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома №67 в 6 микрорайоне г. Нефтеюганска;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

Подано голосов:

За – 425 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

Приложение:

- 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №67 в 6 микрорайоне.*
- 2. Реестр голосования собственников многоквартирного дома дом №67 в 6 микрорайоне г. Нефтеюганска.*
- 3. Список присутствующих на собрании в очно-заочной форме многоквартирного дома №67 в 6 микрорайоне г. Нефтеюганска*
- 4. Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно-заочного голосования многоквартирного дома №67 в 6 микрорайоне г. Нефтеюганска.*

Председатель собрания _____ /Е.В.Бушуева/

Секретарь собрания _____ / Д.А.Бояршинова /

